

Cena: 300000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Atrakcyjnie położone, trzypokojowe mieszkanie, na jednym z popularniejszych osiedli Kędzierzyna-Śródmieście, w spokojnym miejscu, składające się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju, do dyspozycji piwnica. Mieszkanie usytuowane na drugim piętrze trzypiętrowego budynku. Stan techniczny: okna PCV, nowa stolarka drzwiowa, na podłogach i w pokojach panele, w łazience, wc, kuchni przedpokoju kafle, nowe instalacje, na ścianach gładzie, w łazience i kuchni kafelki, sufity podwieszane, w przedpokoju szafa z lustrem, w kuchni meble na wymiar. Mieszkanie funkcjonalne, rozkładowe, ciepłe, kablówka, internet, c.o. miejskie. Czynnosc z f.remontowym 450zł +woda, śmieci. Budynek ocieplony. W pobliżu sklepy, usługi, oś. zdrowia, szkoła, przedszkole, żłobek. Mieszkanie zlokalizowane w punkcie doskonale skomunikowanym z pozostałymi częściami miasta (autobusy), blisko duży parking. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Świadectwo energetyczne ważne do dnia 14.06.2033r.:

Współczynnik EP=106,18 kWh (m2 rok)

Współczynnik EU=62,46 kWh (m2 rok)

Współczynnik EK=87,90 kWh (m2 rok)

Współczynnik E co2= 0,02 t CO2/ (m2 rok)

Współczynnik U oze= 0,00%

Oferujemy bezpłatną i skuteczną pomoc w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości. Transakcje dokonywane za naszym pośrednictwem objęte są ochroną ubezpieczeniową.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę: Ostromir Dziuraga - licencja zawodowa nr 2650, tel.kom.: +48 505 949 950, e-mail: , Opis nieruchomości sporządzony został na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art.66 i następnym K.C.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Ostromir Dziuraga
Telefon komórkowy	505 949 950
Nr licencji	2650

info@nieruchomosci-omega.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2650
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	OMG-MS-531
Lokalizacja	Kędzierzyn-Koźle, Kędzierzyn
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	53,74 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	53,74 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Cena	300 000 PLN
Cena/m2	5582.43 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba pięter w budynku	3
Stan lokalu	Do odświeżenia
Balkon	mały

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---