

**Cena: 219000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

NOWA NIŻSZA CENA!-Atrakcyjnie zlokalizowane mieszkanie 3-pokojowe, na jednym z popularniejszych osiedli Kędzierzyna-osiedlu Piastów, na 6 piętrze (winda ). Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, osobnego WC, przedpokoj, dużego balkonu, do dyspozycji piwnica. Bardzo duży przedpokój, pozwalający na wykonanie garderoby. Mieszkanie funkcjonalne, ciepłe, c.o. miejskie, kablówka, internet. Stan techniczny: okna PCV, na podłogach w pokojach wykładziny, panele, w kuchni , przedpokoj, łazience i WC kafelki, instalacje sprawne, wymienione w kuchni, łazience, WC. Kilka lat temu wyremontowano łazienkę (z kabiną prysznicową), WC oraz kuchnię, w kuchni meble na wymiar ze sprzętem AGD. W jednym z pokoi duża szafa na wymiar typu Komandor. Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta, nowoczesna winda. W pobliżu sklepy, usługi, oś. zdrowia, szkoły, przedszkola, kino, pływalnia. Mieszkanie zlokalizowane w zielonej okolicy, w punkcie doskonale skomunikowanym z pozostałymi częściami miasta (autobusy). W cenie mieszkania pozostają meble na wymiar i sprzęt AGD. Możliwość szybkiego przekazania mieszkania po transakcji. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Zapewniamy kompleksową obsługę i kredytowanie zakupu. Transakcje dokonywane za naszym pośrednictwem objęte są ochroną ubezpieczeniową.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę: Ostromir Dzumaga - licencja zawodowa nr 2650, tel.kom.: +48 505 949 950, e-mail: info@nieruchomosc-omega.pl

Zamieszczone powyżej informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianom.

Pomieszczenia

**Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Ostromir Dzumaga
Telefon komórkowy	505 949 950
Nr licencji	2650

[info@nieruchomosci-omega.pl](mailto:info@nieruchomosci-omega.pl)

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	2650
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	OMG-MS-382
Lokalizacja	Kędzierzyn-Koźle, Kędzierzyn
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	71,40 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	71,40 m <sup>2</sup>
Piętro	6p
Liczba pokoi	3
Cena	219 000 PLN
Cena/m2	3067.23 PLN

**Nieruchomość**

Standard	☆☆☆☆
Liczba pięter w budynku	10
Stan lokalu	Do odświeżenia
Balkon	duży

**Pomieszczenia**

Liczba pokoi	3
--------------	---