

**Cena: 175000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

OFERTA ZAWIESZONA-umowa przedwstępna-Atrakcyjnie zlokalizowane na dynamicznie rozwijającym się osiedlu Kędzierzyna osiedlu Pogorzelec, mieszkanie 3-pokojowe. Składa się z trzech pokoi, widnej kuchni, dużej łazienki, przedpokoju, do dyspozycji piwnica. Mieszkanie rozkładowe, funkcjonalne, słoneczne, ciepłe, c.o. miejskie. Stan techniczny:mieszkanie po remoncie, wymaga tylko odświeżenia, okna PCV, stolarka drzwiowa wymieniona, nowe instalacje, gładzie, na podłogach w pokojach panele, w kuchni i łazience kafle, w pokojach na podłogach panele. Budynek ocieplony, dach po remoncie, klatka schodowa czysta. W pobliżu CENTRUM HANDLOWE, sklepy, usługi, oś. zdrowia, szkoły, przedszkola. Do mieszkania przynależne miejsce parkingowe. Mieszkanie zlokalizowane w zielonej okolicy, w punkcie doskonale skomunikowanym z pozostałymi częściami miasta (autobusy). Cena do negocjacji. Możliwość szybkiego przekazania mieszkania po transakcji. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Zapewniamy kompleksową obsługę i kredytowanie zakupu.Transakcje dokonywane za naszym pośrednictwem objęte są ochroną ubezpieczeniową.

Pośrednik odpowiedzialny za ofertę: Ostromir Dziuraga - licencja zawodowa nr 2650, tel.kom.: +48 505 949 950, e-mail: info@nieruchomosci-omega.pl, www.nieruchomosci-omega.pl  
Zamieszczone powyżej informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianom.

**Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Ostromir Dziuraga
Telefon komórkowy	505 949 950
Nr licencji	2650

[info@nieruchomosci-omega.pl](mailto:info@nieruchomosci-omega.pl)

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	2650
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	OMG-MS-392
Lokalizacja	Kędzierzyn-Koźle, Kędzierzyn
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	60,42 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,42 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Cena	175 000 PLN
Cena/m2	2896.39 PLN

**Nieruchomość**

Standard	★★★★
Liczba pięter w budynku	1
Stan lokalu	Do odświeżenia
Balkon	brak

**Pomieszczenia**

Liczba pokoi	3
--------------	---